

**Komisijas ziņojums
par apspriešanas ar piegādātājiem rezultātiem
projektam "Daudzdzīvokļu DZĪVOJAMO MĀJU Miera iela 1, Miera iela 2, Smilšu iela 4
un Smilšu iela 6,**

STRUŽĀNOS, RĒZEKNES NOVADĀ BŪVniecība"

Datums: 2026.gada 15.jūnijā
Laiks: 10:00
Vieta (adrese): Liepu iela 2C, Viļāni, Rēzeknes novads, LV-4650

Gaita:

Tiek sasaukta SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" iepirkuma komisija sekojošā sastāvā:

Priekšsēdētāja: Alla Mogiļnaja

Locekļi: Marīna Stempkovska

Ligita Vīksne

Sēdi vada: Alla Mogiļnaja

Sēdi protokolē: Ligita Vīksne

Mērķis: Par apspriešanas ar piegādātājiem rezultātiem projektam "Daudzdzīvokļu DZĪVOJAMO MĀJU Miera iela 1, Miera iela 2, Smilšu iela 4 un Smilšu iela 6, STRUŽĀNOS, RĒZEKNES NOVADĀ BŪVniecība" (iepirkuma identifikācijas Nr. ID RNK03/04/2026).

Vispārējā informācija par apspriedi:

- Paziņojums par apspriedi ar piegādātājiem un apspriedes noteikumi publicēti Iepirkumu uzraudzības biroja mājas lapā internetā www.iub.gov.lv.
- Apspriedes termiņš: līdz 2026.gada 10.jūnijam, plkst. 16:00.
- Jautājumi un komentāri tika pieņemti elektroniski uz e-pastu: rnk@rnk.lv.

Apspriedes ar piegādātājiem norise:

No **Ieinteresētā pretendenta Nr.1** tika saņemti sekojoši jautājumi un tika sniegtas sekojošas atbildes:

NPK	Ieinteresētā pretendenta jautājums	Pasūtītāja apsvērumi, atbildes, skaidrojumi
1	Vai piedaloties uz atkārtotu iepirkuma procedūru saistībā ar daudzdzīvokļu dzīvojamo māju Miera iela 1, Miera iela 2, Smilšu iela 4 un Smilšu iela 6, Stružānos, Rēzeknes novadā būvniecības siltummezglu pārbūvi, būs nepieciešams veikt atkārtotu objekta apskati?	Nē, papildus apsekošana nav vairs nepieciešama.

No **Ieinteresētā pretendenta Nr.2** tika saņemti sekojoši jautājumi un tika sniegtas sekojošas atbildes:

NPK	Ieinteresētā pretendenta jautājums	Pasūtītāja apsvērumi, atbildes, skaidrojumi
1	Vai nepieciešama apsekošana?	Apsēkošana nav obligāts nosacījums. Saskaņā ar nolikuma 3.3.1.punktu: "Pretendents var veikt objekta apsekošanu dabā. Pretendents bez ierobežojumiem var pilnvarot vienu vai vairākus pārstāvjus dalībai objekta apskatē."

NPK	Ieinteresētā pretendenta jautājums	Pasūtītāja apsvērumi, atbildes, skaidrojumi
2	Vai avanss ir iespējams?	Avanss ir iespējams, ja tiek iesniegta apdrošināšanas polise vai bankas garantijas vēstule par avansa summu, kura nepārsniedz 30% no attiecināmajām izmaksām.
3	Kad tiek plānota darbu uzsākšana?	Būvdarbu sākums tiek plānots pēc ALTUM atzinuma saņemšanas un dzīvokļu īpašnieku projekta izmaksu saskaņošanas. Aptuvenais laiks pēc būvnieku atlases beigām un Pasūtītāja lēmuma pieņemšanas par uzvarētāju – 2–3 mēneši. Orientējoši 2026.gada augusts – septembris.

Komisijas secinājumi:

- Apspriedes laikā tika saņemti jautājumi no diviem ieinteresētajiem piegādātājiem.
- Uz visiem uzdotajiem jautājumiem tika sniegtas atbildes saskaņā ar apspriedes noteikumiem.
- Saņemtie jautājumi neskar nolikuma projekta būtiskus grozījumus; nolikuma projekts paliek spēkā.
- Saskaņā ar apspriedes ar piegādātājiem noteikumiem šis Ziņojums – Protokols publicējams SIA "Rēzeknes novada komunālserviss" mājas lapā trīs darba dienu laikā pēc apspriedes noslēguma.

Slēgt komisijas sēdi.

Priekšsēdētājs:

Alla Mogilnaja

Locekļi:

Marina Stempkovska

Ligita Vīksne

Pielikums Nr.1

pie Komisijas ziņojuma par apspriešanas ar piegādātājiem rezultātiem

Projektam "Daudzdzīvokļu DZĪVOJAMO MĀJU Miera iela 1, Miera iela 2, Smilšu iela 4 un Smilšu iela 6, STRUŽĀNOS, RĒZEKNES NOVADĀ BŪVNIECĪBA"

Ieinteresēto piegādātāju jautājumi un komisijas atbildes

Nr.	Jautājums	Atbilde
Ieinteresētais pretendents Nr.1 — 02.06.2026.		
1	Vai piedaloties uz atkārtotu iepirkuma procedūru saistībā ar siltummezglu pārbūvi, būs nepieciešams veikt atkārtotu objekta apskati?	Nē, papildus apsekošana nav vairs nepieciešama.
Ieinteresētais pretendents Nr.2 — 04.06.2026.		
2	Vai nepieciešama apsekošana?	Apsekošana nav obligāts nosacījums. Saskaņā ar nolikuma 3.3.1.punktu pretendents var veikt objekta apsekošanu dabā, pilnvarojot vienu vai vairākus pārstāvjus. Nav obligāts nosacījums.
3	Vai avans ir iespējams?	Avans ir iespējams, ja tiek iesniegta apdrošināšanas polise vai bankas garantijas vēstule par avansa summu, kura nepārsniedz 30% no attiecināmajām izmaksām.
4	Kad tiek plānota darbu uzsākšana?	Būvdarbu sākums plānots pēc ALTUM atzinuma saņemšanas un dzīvokļu īpašnieku projekta izmaksu saskaņošanas. Aptuvenais laiks pēc uzvarētāja noteikšanas — 2–3 mēneši. Orientējoši 2026.gada augusts – septembris.

Priekšsēdētājs:

Loceklis:


